

"این سند ترجمه سند قانونی صادر شده توسط وزارت اسکان و توسعه شهری (HUD) است. وزارت اسکان و توسعه شهری (HUD) مقرر می‌دارد که این ترجمه صرفاً برای راحتی و به خاطر کمک به شما در رابطه با درک حقوق و وظایف‌تان در اختیارتان قرار گیرد. نسخه انگلیسی این سند به عنوان سند رسمی، قانونی، و کنترل‌کننده تلقی می‌شود. این سند ترجمه شده یک سند رسمی نیست."

### ضمیمه 7-1: \*\*نمونه\*\* تجدید جواز سالانه آگهی اولیه

[می‌بایست بوسیله ساکن و مالک در جلسه اولیه گواهی کردن و در جلسات بعدی دوباره گواهی کردن امضا شود. To be signed by resident and owner at initial certification and at subsequent recertifications]

(Date / تاریخ)

(Name of Tenant / نام مستاجر /  
(Address / نشانی)

عزیز: \_\_\_\_\_

بدان گونه که در پاراگراف [۱۵، ۱۰، یا ۹ – نشانگر شماره پاراگرافی است که به پاراگراف مدل اجازه استفاده شده برای مستاجر مربوط است / 15, 10, or 9—indicate the paragraph number that corresponds to the paragraph of the model lease being used for the tenant] اجاره نامه شما اعلام شده اداره اسکان و توسعه شهری ایالات متحده (HUD) مقرر می‌دارد که ما هر ساله برای تعیین مجدد سطح اجاره و کمک به شما، این موضوع که آیا هنوز برای دریافت کمک جهت پرداخت اجاره خود واجد شرایط هستید یا خیر، درآمد و ترکیب خانوادگی‌تان را بررسی کنیم.

برای تکمیل بررسی ما در رابطه با درآمد و ترکیب خانوادگی‌تان، شما باید هر ساله با (منیجر مقیم، مسئول پر بودن آپارتمان‌ها و غیره / Resident Manager, Occupancy Clerk, etc) ملاقات کنید و اطلاعات لازم را ارائه دهید. (منیجر مقیم، مسئول پر بودن آپارتمان‌ها و غیره / Resident Manager, Occupancy Clerk, etc) ترتیب مصاحبه‌های جواز مجدد شما را در (ماه و سال / month and year) خواهد داد. هنگامی که زمان تجدید جواز بعدی شما فرا رسد ما یک آگهی یادآوری برای شما خواهیم فرستاد. در آن موقع شما باید با (منیجر مقیم، مسئول پر بودن آپارتمان‌ها و غیره / Resident Manager, Occupancy Clerk, etc) تماس بگیرید تا برای مصاحبه یک قرار ملاقات ترتیب دهد.

\*\*همکاری در جهت مقررات تجدید جواز شرط ادامه شرکت در این برنامه است. شما باید اطلاعات لازم را گزارش داده و امضای لازم را ارائه دهید تا بدینوسیله مالک را قادر سازید تا (دهمین روز یازدهمین ماه پس از آخرین جواز مجدد سالانه را وارد کنید / (insert the 10<sup>th</sup> day of the 11<sup>th</sup> month after the last annual recertification) \*\* صدور جواز مجدد شما را به جریان اندازد.

هنگامی که شما برای مصاحبه می‌آیید باید اطلاعات زیر با خود داشته باشید: (همه اطلاعات لازم را ذکر کنید. / List all (required information)

من این نامه را که بیان‌کننده شرایط برای شرکت من در یک مصاحبه تجدید جواز سالانه است خوانده‌ام و آن را درک می‌کنم.

"فقط نسخه انگلیسی اجاره نامه باید امضاء شود."